

Byt 2+kk, 45 m²

Kollárova, Plzeň 3, Plzeň


13 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jaroslava Langmaierová
Tel.: 736 402 442

GSM: +420 606 529 906

E-mail:
langmaierova@idea-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný byt 2+kk v centru Plzně, ulice Kollárova. Bytová jednotka o výměře 45 m² je situována do 3. nadzemního podlaží (2. patro) cihlového domu bez výtahu a je členěna na obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu s toaletou a předsíň.

V současné době byla dokončena kompletní rekonstrukce bytu, jsou zde nové rozvody elektřiny, vody a odpadu, nové obklady, dlažby, sanitární keramika, podlahové krytiny a interiérové dveře. Kuchyňský kout je vybavený novou, na míru zhotovenou kuchyňskou linkou včetně sklokeramické varné desky, elektrické trouby a digestoře. Součástí vybavení je lednice a pračka.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel.

Nájemné činí 13.500 Kč + 900 Kč/1 osoba nebo 1.800 Kč/2 osoby zúčtovatelné zálohy na služby. Elektřina a plyn se převádí na nájemce (cca 3.500 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 24.000 Kč. Provize RK 16.400 Kč.

Byt je ihned k nastěhování.

Vzhledem k absenci průkazu energetické náročnosti budovy je uvedena třída G. V místě je veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD. Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.

Pro zjištění rozměrů místností a objektů v prostoru využijte možnost měření ve virtuální prohlídce pomocí ikony pravítka v levém dolním rohu.