

Prodej pozemku k bydlení, 1574 m², Růžová

40502, Růžová



1 957 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šmirklová Lucie

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 574 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej souboru 4 pozemků s celkovou výměrou 1574 m² v centru obce Růžová u Děčína. Jsou mírně svažité. Dle územního plánu jsou určeny k výstavbě rodinného domu - plochy smíšené obytné venkovského charakteru. Na pozemku je studna, možnost připojení na veřejný vodovod, obecní kanalizaci. Elektrina a síť CETIN vede na hranici pozemku, lze připojit. Některé sítě vedou přes pozemky, což zajišťuje krátkou trasu připojení k nim. Spodní částí protéká klidný Janovský potok. Obec Růžová je velmi žádanou lokalitou jak pro turismus, tak pro vlastní bydlení. Občanská vybavenost: ZŠ, velké sportoviště, dětské hřiště, obchod, občerstvení u hřiště, restaurace s bowlingem, spousta ubytování, vyjíždky na koních, funguje zde dětská skupina Růženka, MŠ je 3 km v Janově a lze dojíždět autobusem. Celkově autobusové spojení do okolních měst a obcí je skvělé, jak v pozdních večerních tak i brzkých ranních hodinách. Všechna dokumentace u vaší realitní expertky Lucie.