

## Pronájem nebytového prostoru(28,9m<sup>2</sup>) ve Františkových Lázních v Nádražní ulici

Nádražní, Františkovy Lázně



**8 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Iveta Billová**

**Tel.:** 602 961 353

**GSM:** +420602961353

**E-mail:** [info@rebellion.cz](mailto:info@rebellion.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	28 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Realitní kancelář REBELLION s.r.o. nabízí pronájem nebytového prostoru v nově postaveném objektu ve Františkových Lázních.

Stavba občanského vybavení s možností využití: sklad, obchodní, kancelářské prostory, trafika, manikúra, pedikúra, občerstvení, masáže, sázková kancelář atd. Je zde samostatné WC + komora s umyvadlem a výlevkou.

Objekt je napojený na dálkové topení, vodovod, kanalizaci a elektřinu. Součástí nájmu je i parkování pro 2 automobily, v zadním traktu objektu. Dopravní spojení: autobus, vlak, silnice.

Plocha - cca 28,9 m<sup>2</sup>

Měsíční nájem : 8.000,-Kč. Kauce 16.000,-Kč + energie cca 2.500,-Kč +el. + 6.000,-Kč provize RK

PENB G