

## Pronájem skladu, výrobních prostor 5.250 m<sup>2</sup> Pavlov, D6

Logistická, 27351, Pavlov



**164 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**David Machač**

**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:**

[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	5250 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Výrobní
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 5250 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup> Praha - západ, Pavlov

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme samostatné industriální prostory, vhodné pro sklad nebo výrobu, umístěné v novém komerčním parku přímo u dálnice D6, EXIT 7.

- 5250 m<sup>2</sup> v budově Q4, k dispozici do 10 měsíců
- drive-in a hydraulické rampy
- čistá výška 10 m
- bezprašná podlaha minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
- možnost přizpůsobení prostor dle potřeb zájemce
- kancelářské a sociální zázemí na míru
- sprinklery, denní světlo
- příjezd a parkování TIR
- dostatečné manipulační a parkovací plochy pro veškerou dopravu
- vlak, autobus v místě
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM
- lze rozdělit na cca poloviny

Cena je na vyžádání, přesná cena bude stanovena dle dalších smluvních podmínek.

Fotografie hotových objektů jsou pouze ilustrační, z již dokončené výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.