

Prodej bytu 2+1/B, 54 m², OV, Terezínská, Lovosice

Terezínská, 41002, Lovosice

**3 400 000 Kč**
za nemovitostVč. právního servisu a
provize RK

Vyřizuje

Martin Gábor**Tel.:** +420 606 777 063**GSM:** +420 723 632 639**E-mail:**martin.gabor@solomgroup.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o velikosti 54 m² + 2,5 m² balkón. Byt se nachází ve 3. patře budovy v Lovosicích.

Dům je po celkové revitalizaci - nová střecha, zateplení fasády, vchodové dveře na čip.

Součástí bytu je kuchyňská linka s varnou deskou a lednicí s mrazákem. V koupelně je vana, toaleta je oddělená. Byt je po částečné rekonstrukci - nové rozvody elektřiny, plastová okna.

Dopravní dostupnost - dálnice D8 3 min. Praha 40 min.

Výborná občanská vybavenost - škola, školka, sportoviště, v docházkové vzdálenosti autobusové a vlakové nádraží.

K bytu náleží sklepní kóje.

Byt je v osobním vlastnictví s možností financování hypotečním úvěrem, který Vám rádi vyřídíme.