

Prodej bytu 3+kk, 67m², Bravantice - Nový Jičín

Bravantice



5 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Martin Masarik

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	19 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Nabízíme k prodej moderní byt 3+kk s terasou 20 m² a přímým vstupem na zahradu a nadstandardním zázemím.

Hledáte bydlení, které kombinuje komfort novostavby, chytře využitý prostor a výhody vlastního venkovního vyžití? Nabízíme k prodeji exkluzivní, částečně vybavený byt 3+kk o rozloze 67 m², který se nachází v revitalizovaném bytovém domě v Bravantících.

Interiér navržený pro život:

Zapomeňte na kompromisy. Celý interiér byl promyšlen do posledního detailu a je vybaven kvalitním vestavěným

nábytkem na míru, který zajišťuje maximální úložné prostory při zachování vzdušnosti bytu.

Díky velkým oknům a orientaci je celý interiér velice prosvětlený, působí vzdušně a pozitivně po celý den. Moderní materiály a čisté linie vytvářejí domov, do kterého se stačí jen nastěhovat.

Unikátní benefit - zahrada hned za dveřmi

Dominantou tohoto bytu je terasa o rozloze 20 m², ze které vede vstup na zahradu a zároveň je to jediný byt, který na ní má přímý přístup rovnou z bytu.

- K bytu náleží vlastnický podíl přilehlé zahradě.
- V případě zájmu o větší soukromí je zde možnost dokoupení dalších částí zahrady po dohodě s ostatními spoluvlastníky a taktéž je možné nechat si svou část zahrady oplotit.

Parkování a nadstandardní úložné prostory

- Sklep, který se jen tak nevidí: K bytu náleží nadstandardně prostorný sklep o velikosti 19 m², který hravě pojme kola, sportovní vybavení nebo dílnu.
- Parkování: Bezprostředně vedle domu se nachází parkoviště. Pro ty, kteří chtějí pro svůj vůz maximální péči, je zde možnost přikoupení garáže přímo pod domem.

Lokalita a doprava - vše na dosah

Bravantice jsou ideálním místem pro ty, kteří chtějí uniknout městskému ruchu, ale potřebují být v centru dění během pár minut.

- Bleskové napojení na dálnici D1: Nájezd na dálnici je vzdálen jen pár minut, což zajišťuje velmi rychlé spojení směrem na Ostravu, Nový Jičín či Olomouc.
- Dostupnost: Ostrava (Shopping Park/Avion) je vzdálena cca 10-12 minut jízdy autem.
- Klidné prostředí: Obec nabízí klid a soukromí s výhodami komunitního bydlení.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Rád Vám pomohu i se zajištěním financování.

Majitel si vyhrazuje právo prodat pozemek zájemci s vyšší nabídkou.