

Pronájem bytu 1+kk, 38 m², terasa 15 m² - centrum Českých Budějovic

Nová, 37001, České Budějovice 3, České Budějovice



11 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Eva Kasandová

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 294 235

E-mail:

eva.kasandova@kontaktservis.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu moderní byt 1+kk o výměře 38 m² v novostavbě v samém centru Českých Budějovic, ulice Nová. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu s výtahem. Dominantou bytu je prostorná terasa o výměře 15 m², která výrazně rozšiřuje obytný prostor a nabízí ideální místo pro relaxaci a posezení.

Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna s vanou a WC, obytná místnost s kuchyňskou linkou a vstupem na terasu. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se sporákem a odsavačem par, lednicí a pračkou. Lednice je součástí vybavení bytu. K bytu náleží sklepní kóje. Je zde také možnost odkoupení skříní a botníku v předsíni. Nájemné činí 11 500 Kč měsíčně plus zálohy na energie ve výši cca 3 000 Kč. Elektrina se přepisuje na nájemníka.

Vratná kauce činí 15 000 Kč. Odměna RK za zprostředkování ve výši měsíčního nájmu plus DPH.

Byt je volný od 1. 5. 2026.