

Prodej chaty 30 m², pozemek 935 m², Blučina

66456, Blučina

**1 900 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Šteffek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	30 m ²	Užitná plocha:	30 m ²
Plocha parcely:	935 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme jedinečnou zahradu s vinohradem o rozloze 935 m² v obci Blučina, s originálně provedeným Tiny Housem ve formě stromového domu. Tento stylový objekt na pilotech a s vlastní terasou nabízí krásné výhledy na okolní krajinu a je ideálně propojen s okolní přírodou.

Stavba o ploše 30 m² je navržena pro pohodlný pobyt i celoroční využití. Uvnitř najdete útulný obytný prostor s dvoulůžkem, praktický kuchyňský kout, samostatnou ekologickou toaletu. Na střeše je fotovoltaický panel pro napájení LED osvětlení, varné konvice a sprchy. V chladnějších dnech oceníte samostatné bezpečné vytápění, které zajišťuje příjemné teplo.

Pozemek nabízí soukromí, vlastní parkování, ohniště, ovocné stromy i vinnou révu. V blízkosti se nachází studánka s pitnou vodou. Přístup je zajištěn z Blučiny i ze sousedních Židlochovic.

Ideální pro rekreaci, romantické pobyty i zajímavou investici ke krátkodobému pronájmu, jen pár minut od Brna.

Cena je konečná a zahrnuje kompletní právní servis.