

Prodej stavebního pozemku 354 m² v obci Krupá na Kolínsku.

Krupá



1 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Koriták

Tel.: 604 247 088

GSM: +420 732 461 646

E-mail:

jan.koritak@gmail.com

Celková plocha: 354 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Druh pozemku:

pro bydlení

Komunikace:

neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: Mám pro vás nabídku stavební parcely v obci Krupá, nedaleko Kostelce nad Černými lesy s rychlou dostupností cca 30 min. do Prahy.

Parcela se nachází na okraji obce v klidné části a dle územního plánu je označena specifikací SV - plochy smíšené

obytné - venkovské. Elektřina je přímo na pozemku a je možnost vybudování studny (vrt) i septiku. Dle slov majitele se dá do budoucna připojit na obecní vodovod. Na pozemku se dle zastavitelného území dá stavět s koeficientem zastavitelnosti 30%.

Majitel pozemek udržuje, terén srovnal a součástí prodeje je karavan, který může sloužit jako zázemí při stavbě vašeho bydlení.

V obci je základní občanská vybavenost a aktuálně probíhá výstavba nové mateřské školky. Obec Krupá je mezi městy Český Brod a Kostelec nad Černými lesy s perfektní dostupností do Prahy, ale také na druhou stranu Kolín, Hradec Králové.

Více informací rád zodpovím telefonicky.