

## Prodej souboru pozemků - BrnoJundrov, unikátní celek se stavbami, elektřinou a vlastním vrtem

Brno



**11 950 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

**Petr Měsíček**

**Tel.:** 538 728 645

**GSM:** 420538728645

**E-mail:**

[bonusbrno@century21.cz](mailto:bonusbrno@century21.cz)

**Celková plocha:** 1 873 m<sup>2</sup>  
**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina

**Druh pozemku:** zahrada

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní soubor pozemků v jedné z nejvyhledávanějších rekreačních lokalit Brna - v Jundrově. Jedná se o ucelený komplex několika parcel o celkové výměře přes 1 800 m<sup>2</sup>, zahrnující zahrady i zastavěné plochy.

Součástí prodeje jsou také rekreační stavby (chaty), které jsou řádně evidovány v katastru nemovitostí.

Velkým benefitem této nabídky je již vybudované zázemí — na pozemku je zavedena elektřina a k dispozici je legálně povolený vrt na vodu, což výrazně zvyšuje komfort užívání i budoucí možnosti využití.

Pozemky se nacházejí v klidném přírodním prostředí na okraji lesa a nabízejí příjemné soukromí i krásné výhledy do okolní krajiny. Lokalita je tvořena převážně zahradami a rekreačními objekty, díky čemuž působí velmi klidným a odpočinkovým dojmem, zároveň však nabízí dobrou dostupnost do centra Brna.

Prodej je preferován jako celek, což představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní rekreaci či vícegenerační využití, tak i jako dlouhodobou investici s potenciálem dalšího zhodnocení.

Hlavní výhody:

- ucelený soubor pozemků o výměře přes 1 800 m<sup>2</sup>
- evidované rekreační stavby
- zavedená elektřina
- vlastní vrt na vodu
- klidná lokalita v blízkosti lesa
- dostatek soukromí a pěkné výhledy
- dobrá dostupnost do centra Brna
- zajímavý investiční potenciál

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.