

Nově rekonstruovaný byt 1+kk se sklepem, Praha 9 - Libeň

Drahobejlova, Praha 9, Praha



17 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lucie Tupá**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420603888013**E-mail:**

lucie.tupa@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	MHD	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pronájem se skvělým dopravním spojením do centra města? Pak je tento zbrusu nově rekonstruovaný byt 1+kk ležící přímo u metra linky B - Českomoravská to pravé.

Jednotka se skládá ze vstupní předsíně, obývacího pokoje s kuchyňskou linkou s integrovanými spotřebiči a koupelny s toaletou a sprchovým koutem. V obývacím pokoji je k dispozici po celé jeho šíři prostorná kuchyňská linka s dostatkem úložných prostor a všemi spotřebiči, které nájemce k pohodlnému životu potřebuje, tj. lednice s mrazákem, myčka nádobí, pračka se sušičkou, varná deska a v neposlední řadě kombinovaná elektrická trouba s mikrovlnnou. Koupelna je vybavena závěsným WC, umyvadlem se skříňkami a sprchovým koutem s termostatickou sprchovou baterií. Byt je vytápěn závěsnými přímotopnými konvektory, které pohodlně ovládáte instalovanými termostaty, v koupelně je navíc topný žebřík. Nájemci je k dispozici prostorná sklepní kóje v suterénu domu.

Měsíční poplatky bytu jsou ve výši 1.700,- Kč + elektřina, která bude převedena na nájemce. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt je pronajímán nezařízený, je čistý, uklizený a připravený k okamžitému nastěhování.

Byt leží v přízemí bytového domu hned naproti metru Českomoravská. V jeho blízkosti jsou zastávky tramvají a autobusů, těmi jste během několika málo minut i na vlakovém nádraží Praha - Libeň. Nákupní potřeby uspokojí

obchodní centrum Galerie Harfa, velké množství restaurací, kaváren, sportovišť či blízkost O2 areny zaručují i spoustu zábavních a kulturních zážitků. Libeň je rostoucí čtvrtí, která má svým obyvatelům co nabídnout.

Srdečně Vás zveme na prohlídku! Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.