Prodej bytu 1+1 33 m²

Anglická, 35301, Mariánské Lázně

2 518 500 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+1	**Podlaží v domě:**	1
Počet podlaží v domě:	3	**Celková podlahová plocha:**	33 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Sklep:**	12 m²
Umístění objektu:	klidná část obce	**Energetická náročnost:**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji svůj útulný a světlý 1+1 byt v cihlové budově, který se nachází v osobním vlastnictví. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a plně vybavená, připravená poskytnout svému budoucímu majiteli komfortní bydlení. Byt se nachází v přízemí třípatrové budovy, což zaručuje klid a příjemnou atmosféru.

Celková obytná plocha bytu činí 33 m² a k dispozici je rovněž prostorná terasa o rozloze 14 m², ideální pro relaxaci nebo posezení s přáteli. V příslušnosti je také sklep o ploše 12 m², který nabízí dostatek úložného prostoru. K bytu patří 1 parkovací stání, což je v dnešní době velké plus.

Nemovitost disponuje štítkem energetické náročnosti „B“, což přispívá k nižším provozním nákladům a šetrnému přístupu k životnímu prostředí. Má samostátné nezavislé topení+ohřev vody (elektřina). V případě zájmu o více informací či prohlídku mě můžete kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.