

Prodej luxusního bytu 3+kk s terasou, zahrádkou a vnitřním stáním - Humpolec

Mánesova, Humpolec



10 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vlastimil Bareš

GSM: +420606277189

E-mail:

vlastimil.bares@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej luxusního bytu 3+kk s terasou, zahrádkou a vnitřním stáním - Mánesova, Humpolec

Hledáte výjimečné bydlení bez dalších investic? Nabízíme k prodeji kompletně zařízený byt v oceňovaném projektu Stavba Vysočiny, který v sobě spojuje komfort novostavby a soukromí vlastního venkovního prostoru.

Bytová jednotka o podlahové ploše 85,7 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží moderního bytového domu č.p. 1978 v Humpolci. Celý objekt vyniká špičkovou kvalitou provedení a nadčasovou architekturou.

Hlavní přednosti nemovitosti:

Kompletní vybavení v ceně: Byt se prodává moderně a vkusně zařízený nábytkem a spotřebiči. Stačí se jen nastěhovat.

Privátní terasa a zahrádka: Z obývacího pokoje máte přímý vstup na vlastní terasu, na kterou navazuje zatravněná zahrádka 166 m². Tento prostor nabízí dokonalé soukromí v srdci města.

Vnitřní parkovací stání: Součástí nabídky je vyhrazené parkovací stání v suterénu budovy.

Praktické úložné prostory: K jednotce náleží také vlastní skladová kóje v 1. podzemním podlaží.

Technologie a komfort:

Vytápění: O teplo se stará úsporné tepelné čerpadlo v kombinaci s podlahovým vytápěním.

Stínění a soukromí: Okna jsou osazena venkovními žaluziemi pro dokonalé zatemnění. Fasádu doplňují dřevěné architektonické prvky, které budově dodávají unikátní vzhled.

Technické informace:

Dispozice: 3+kk.

Užitná plocha: Interiér 85,7 m².

Konstrukce: Objekt je realizován jako moderní monolitická konstrukce se zateplením, která vyniká svou mimořádnou odolností a výbornými tepelně-izolačními vlastnostmi.

Energetická náročnost: Velmi úsporná budova (PENB třídy B).

Tento byt představuje vzácnou příležitost ke koupi nemovitosti, která v sobě snoubí kvalitu rodinného domu s komfortem a bezpečím moderního bytového komplexu.

Přijďte se o výjimečnosti tohoto bydlení přesvědčit na osobní prohlídce.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.