

Prodej bytu 2+kk se zahradou, Cetyňská, Košíře

Cetyňská, 15000, Praha 5, Praha



9 250 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Radek Šmída

Tel.: 607523476

GSM: +420720655656

E-mail:

radek.smida@cityestates.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk který vznikl odstraněním příčky mezi kuchyní a obývacím prostorem z původního 2+1. Byt má k dispozici terásku a možnost využívání zahrady ve vnitrobloku. Byt byl v rámci rekonstrukce přebudován tak, že částečným odstraněním příčky mezi kuchyní a obývacím pokojem vznikl velký otevřený prostor, kde se nachází velký kuchyňská linka, jídelna, obývací pokoj a pracovní kout. Ložnice na druhém konci bytu je situována okny na západ do klidného vnitrobloku. Do vnitrobloku je také orientována terasa s výhledem na udržovanou zahradu domu s vybudovaným piknikovým posezením, které je možné využívat k oslavám či večernímu posezení. Byt se sestává s kuchyně, obývacího pokoje, ložnice, předsíně odkud je vstup jak na terasu, tak do komory, sloužící jako úložný prostor a sušárna, kde je umístěn plynový kotel pro vytápění a ohřev vody, v průchodu mezi předsíní a obývacím pokojem je velká vestavná skříň s úložnými prostory odkud je vstup do koupelny s toaletou a zděným sprchovým koutem. K bytu také náleží zděná sklepní koje.

Plocha bytu je 66,9m², dále je k dispozici terasa, sklep a možnost užívání zahrady. Cena zahrnuje provizi a právní servis. Koupí lze financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením vám rádi pomůžeme. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.