

???? Soubor rekreačních chat v srdci přírody - Rajnochovice, lokalita bývalého hotelu Wald

Rajnochovice



8 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslav Kašík

GSM: +420602612804

E-mail:

jaroslav.kasik@re-max.cz

Zastavěná plocha:	657 m ²	Užitná plocha:	657 m ²
Plocha parcely:	6840 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ zařízení:	Hotel	Komunikace:	betonová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor zděných rekreačních chat nacházejících se v malebné obci Rajnochovice, v unikátní lokalitě bývalého hotelu Hotel Wald. Toto místo je skutečným útočištěm klidu, obklopené hlubokými lesy a nádhernou přírodou Hostýnských vrchů.

Jedná se o naprosto výjimečnou příležitost pro investici i vytvoření vlastního rekreačního areálu s jedinečnou atmosférou.

□ Dispozice chat:

Každá chata je třípodlažní a nabízí:

Suterén (podzemní podlaží): dominantou jsou velká krbová kamna, která vytváří nezaměnitelnou atmosféru pro večerní posezení

1. nadzemní podlaží: obytný pokoj s kuchyňským koutem

2. nadzemní podlaží: další pokoj s kuchyňským zázemím

Chaty jsou zděné konstrukce a jsou připraveny k celkové rekonstrukci dle představ nového majitele.

???? Pozemek a okolí:

Chaty stojí na pozemku ve společném vlastnictví

Lokalita nabízí naprostý klid, soukromí a přímé spojení s přírodou

Ideální pro rekreaci, investici nebo vytvoření menšího ubytovacího resortu

V bezprostřední blízkosti se nachází vyhlášený a velmi přátelský hostinec Ve Dvoře, který nabízí nejen příjemné posezení a ubytování, ale také pravidelné akce včetně jezdeckých přehlídek. Milovníci koní ocení možnost projížděk na koni a jedinečnou atmosféru venkovského života.

Součástí prodeje je také dřevěná budova, která v minulosti sloužila jako zázemí rekreace a rozšiřovala ubytovací kapacity.

□ Technický stav:

Voda a odpady: aktuálně nevyřešeny (nefunkční čistička)

Elektrina: nutná revize z důvodu dlouhodobého nevyužívání

???? Prodej:

Možnost koupě jednotlivých chat

Preferován prodej jako celek - v tomto případě je možná dohoda o ceně

???? Pokud hledáte místo s duší, kde čas plyne pomaleji a příroda je na dosah ruky, tato nabídka vás zaujme.

???? Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.