

Pronájem bezbariérového bytu 2+kk (46,50 m²) s parkovacím místem na ul. U Dlouhé stěny, Jihlava.

U Dlouhé stěny, 58601, Jihlava



14 000 Kč

za měsíc

+zálohy 4.502 Kč+ kauce
28.000 Kč + provize
14.000 Kč



Vyřizuje

Marcela Brancuzská

Tel.: 739 641 944

GSM: 775 891 170

E-mail:

brancuzska@lk-real.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	47 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu byt 2+kk (46,50 m²) s parkovacím místem na ul. U Dlouhé stěny v Jihlavě. Přestože se byt nachází v 1.NP domu, je díky své poloze orientován do zadní části budovy, a tedy vysoko nad zemí. Velkou výhodou je vlastní parkovací místo před domem. Byt je k nastěhování od června 2026. Vybaven je kuchyňskou linkou se spotřebiči: sklokeramickou varnou deskou, el. troubou, digestoří, lednicí s mrazákem, dále jídelním stolem a židlemi. Topení dálkové s měřiči tepla. V koupelně sprchový kout, WC, umyvadlo. K bytu náleží komora na chodbě. Měsíční náklady: nájem 14.000,-Kč, zálohy vč. elektřiny 4.502 Kč/2 osoby. Kauce majiteli 28.000,-Kč, provize RK 14.000,-Kč. Majitel požaduje nekuřáky, zvířata nejsou povolena. Jedná se o vyhledávanou lokalitu klienty nedaleko centra města Jihlavy. V místě veškerá občanská vybavenost. V případě Vašeho

zájmu kontaktujte makléře na termín prohlídky.