

Prodej prostorného bytu 1+kk (36 m²) se zděným sklepem, Praha 5 - Stodůlky

Běhounkova, Praha 13, Praha



5 190 000 Kč

za nemovitost

Včetně právních služeb,
bezplatného zajištění
hypotečního financování a
provize RK.



Vyřizuje

Petr Bárdoš

GSM: +420739486480

E-mail:

petr.bardos@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt s velkým potenciálem k možným úpravám dle vlastních představ.

Prodej prostorného bytu 1+kk (vnitřní plocha 36 m²) se zděným sklepem (2,5 m²), který leží v atraktivní lokalitě Prahy 5 - Stodůlky (ulice Běhounkova) s výbornou dopravní dostupností do centra, (stanice metra „Hůrka“ 4 min. chůze). Byt se nachází v 10.NP zrekonstruovaného a zatepleného panelového domu s non-stop recepcí a 2 výtahy. Byt je v původním zachovalém a funkčním stavu.

Interiér bytu je tvořen vstupní předsíní s vestavěnou skříní, dále pak prostorným pokojem se vstupem do odděleného kuchyňského koutu, koupelnou se sprchovým koutem a samostatným WC (původní umakartové jádro).

Vytápění je ústřední dálkové. Jižní orientace a nová velká plastová okna dodávají bytu příjemné denní osvětlení a

dostatek sluníčka. Kolem domu je několik neplacených parkovišť.

Dům leží lokalitě s výbornou dopravní dostupností do centra Prahy a kompletní občanskou vybaveností v dochozí vzdálenosti (OC Bucharova, potraviny, lékárna, pošta, restaurace, lékárna ... vše v okruhu do 150 m od domu). V blízkém okolí se dále nachází školka, škola, lékař, řada sportovních zařízení, restaurace ...).

Pro bližší informace nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.