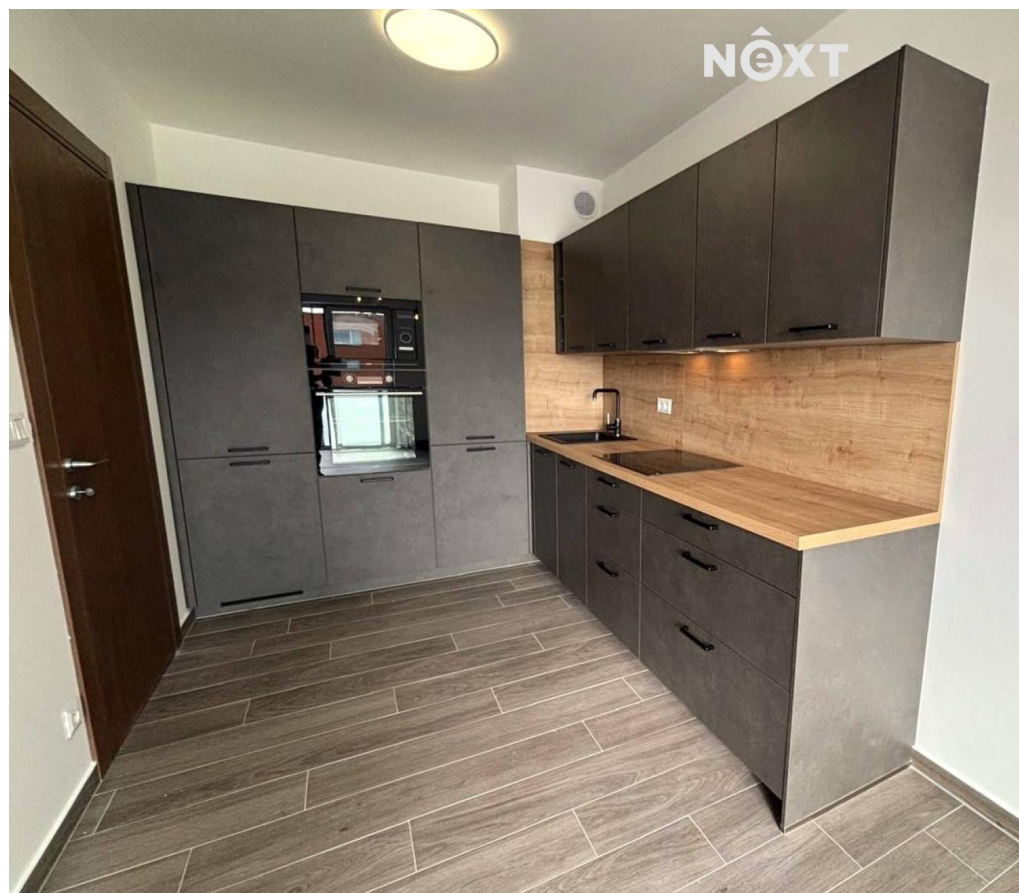


Pronájem byt 2+kk, 46m²

Novoveská, 41501, Teplice



16 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ivetta Petráčková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	57 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	10 m ²	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V nově vystavěném rezidenčním bydlení Novoveská nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk v 6.NP s balkónem na východní stranu a krásným výhledem na Teplice a Krušné hory.

Velikost bytu je 46 m², + balkón 10 m² a sklepní kóje 3m² v suterénu domu.

K bytu je i parkovací místo v oploceném areálu pro rezidenty.

Byt je vybaven německou kuchyňskou linkou a spotřebiči (myčkou, MWT, varnou deskou, troubou, kombinovanou lednicí). V bytě jsou použity luxusní španělské velkoformátové dlaždice a obklady, sanita Ideál Standard, italské dřevěné dveře s výškou 2,1 m, okna s izolačními trojskly, videotelefon, vchodový terminál na Face ID.

Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem.

V areálu najdete dětské hřiště.

Lokalita je klidná s výbornou dostupností do centra města. V okolí se nachází Řetenický lesopark.

Výše měsíčního nájmu činí 16.500 Kč + 1.500 Kč parkovací stání, zálohy na služby 3.000 Kč, + elektřina (převádí se na nájemníky 800 Kč). Kauce 25.000 Kč, provize pro RK 16.500 Kč. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116831.