

Prodej, stavební pozemky, 4 920 m², Plzeň - Božkov

Plzeň



4 500 Kč
za m²



Vyřizuje

Ing. Karel Chval

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euoreality.info

Celková plocha:	4 920 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek rozdělený na 5 stavebních parcel o celkové rozloze 4 920 m² (vč. příjezdové cesty) pro využití na stavbu 5 až 8 rodinných domů (4-6 domů a 2 dvojdomy) v klidné části obce Božkov. Pozemky jsou již na katastru rozdělené a jeden je prodaný. Územní plánování umožňuje stavbu domů různých typů. Nachází se na okraji obce Plzeň - Božkov v klidné části. Pozemky jsou určeny pro stavbu rodinných domů a nabízí velký potenciál pro investici. Pozemky již mají stavební povolení.

V projektu je realizace vsakovací příjezdové cesty mezi domy, el. přípojky (již jsou zrealizované), přípojky pitné vody a kanalizace ke každému pozemku.

V okolí jsou zahrady a pole a v pěší vzdálenosti je jezdecká stáj. V pěší vzdálenosti je i zastávka MHD.

Jednou z výhod tohoto pozemku je návrh projektu na bytové domy, což ale není podmínkou.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.