

1+kk po rekonstrukci k pronájmu v Horních Drahovicích v Karlových Varech

Lidická, Karlovy Vary



9 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Petra Vajnerová

GSM: +420777307737

E-mail:

petra.vajnerova@kvkrealit.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: panelová

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 21 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

vlak; silnice; MHD

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Telekomunikace:

Plyn:

Odpad:

Ostatní rozvody:

Kabelová televize

Energetická náročnost:

D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlou a prakticky řešenou garsoniéro po kompletní rekonstrukci, která se nachází ve vyhledávané lokalitě v Karlových Varech – v ulici Lidická, v městské části Horní Drahovice. Tato lokalita dlouhodobě patří mezi stabilní a žádané oblasti pro bydlení.

Byt o dispozici 1+kk a celkové užitné ploše 21 m² je umístěn ve 2. patře osmipodlažního panelového domu a je ve velmi dobrém technickém stavu. Interiér prošel rekonstrukcí, která zahrnovala nové bytové jádro, rozvody vody i elektřiny, díky čemuž je byt připraven k okamžitému a bezstarostnému užívání bez nutnosti dalších investic. Nabízí se částečně zařízený, což umožňuje okamžité nastěhování.

Měsíční nájemné činí 9000,- Kč a zálohy za služby jsou 3000,- Kč. (Kauce činí 18000,- Kč, provize RK 9000,- Kč).

Parkování je možné přímo u domu. V docházkové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost – obchody, služby, MHD, lékaři i školy. Centrum města a lázeňská zóna či lázeňské lesy jsou dostupné během několika minut pěší chůze, stejně jako hotel Thermal.

V případě zájmu o více informací či osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat.