



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 134888

Prodej rodinného domu 3+1 v Dolních Bojanovicích - klidná lokalita s potenciálem

Kyjovská, Dolní Bojanovice



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jiřina Havránková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	104 m ²
Užitná plocha:	57 m ²	Plocha parcely:	761 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízíme prodej rodinného domu 3+1 v Dolních Bojanovicích - klidná lokalita s potenciálem

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 v obci Dolní Bojanovice. Dům se nachází v klidné ulici, což zajišťuje příjemné a nerušené bydlení.

Nemovitost je určena k rekonstrukci, což nabízí skvělou příležitost upravit si dům přesně podle vlastních představ a vytvořit si tak ideální domov nebo zajímavou investici.

Vytápění domu je řešeno plynem. Součástí je také dvůr s možností vjezdu do garáže, která se nachází přímo na dvoře domu.

Velkou výhodou je pozemek vedle domu, který je v katastru nemovitostí veden jako zahrada, avšak dle územního plánu je zde možnost výstavby objektu občanské vybavenosti. Nabízí se tak zajímavý potenciál pro podnikání, rozšíření stavby nebo jiný investiční záměr.

Pokud hledáte nemovitost s potenciálem v klidné lokalitě a možností dalšího využití pozemku, tento dům může být skvělou příležitostí.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.