

Prodej pozemku v chatové oblasti Nad Mlýnkem, Ostrava - Krásné Pole

Nad Mlýnkem, Krásné Pole, Ostrava



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jiří Pelikán
Tel.: 607 167 199
GSM: +420773001451
E-mail:
jiri.pelikan@prvnirk.cz

Celková plocha: 1 039 m²

Druh pozemku: zahrada

Charakter okolní zástavby: obytná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvou parcel o celkové výměře 1039 m², které se nacházejí v chatové oblasti u ulice Nad Mlýnkem v Ostravské části Krásné Pole. Pozemky na klidném místě se svažují k západu a sluneční paprsky se na ně opírají po většinu dne.

Větší parcela o výměře 754 m² je, dle územního plánu, určena jako „Individuální rekreace – chaty“ a jednotlivé stavby jsou zde omezeny následovně: maximálně 100 m² zastavěné plochy s max. 2 nadzemními podlažími a podkrovím.

Druhá parcela o výměře 285 m² je velmi svažité les.

Příjezd k pozemku je po obecní cestě. Elektřina zavedena není, ale vede u hranice pozemku. K vodovodnímu řádu je pozemek připojen společným chatářským rozvodem s podružným vodoměrem (na pozemku).

Perfektní místo pro zahrádku, chatu a odpočinek. Na pozemku jsou dřevěné stavby, které dříve sloužily k chovu včel, ale jsou již několik let neudržované.