

Prodej bytu 3+kk, 63 m², Praha, ul. Loučimská

Loučimská, 10200, Praha 15, Praha



9 785 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Šizlingová Vladislava
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi příjemný a prostorný byt o dispozici 3+kk s užitnou plochou 63 m², lodžii a sklepem, který se nachází v 1. patře udržovaného panelového domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 15 - Košík. Tato lokalita je oblíbená především díky kombinaci občanské vybavenosti, množství zeleně a velmi dobré dostupnosti do centra Prahy. Byt prošel větší rekonstrukcí v roce 2024, která přinesla modernější a komfortnější bydlení. Byla vybudována nová koupelna s toaletou a sprchovým koutem, proběhla rekonstrukce kuchyně a zároveň byly částečně provedeny nové rozvody elektřiny. Dispozice bytu nabízí praktické a pohodlné bydlení pro rodinu, pár i jako investici k pronájmu. Obývací pokoj je propojen s kuchyňským koutem, což vytváří příjemný prostor pro každodenní život i setkávání s rodinou či přáteli. Další dva pokoje mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna. Byt je v osobním vlastnictví a prodává se plně vybavený, což umožňuje okamžité nastěhování. Kontaktujte nás.