

## Pěkný byt po reko ve skvělé lokalitě 1+1 44 m<sup>2</sup>, ul. Palackého třída 32

Palackého třída, Brno-Královo Pole, Brno



**16 500 Kč**

za měsíc

+ energie (se přepisují) +  
voda 200 Kč/os.



Vyřizuje

**Petr Vyskočil**

**GSM:** 420734799446

**E-mail:**

[petr.vyskocil@century21.cz](mailto:petr.vyskocil@century21.cz)

Z

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k pronájmu velký byt 1+1 v Králově Poli na ul. Palackého třída 32. Byt je volný od 1.7.2026.

Byt se skládá z kuchyně s lednicí a sporákem, ložnice, chodby s pračkou a koupelny s vanou a toaletou. Byt se pronajímá vybavený dle fotografií pračka a lednice jsou součástí vybavení. Vytápění (wav) a vaření plynem. Dům je zateplený. Byt je energeticky nenáročný. Plyn je v zálohách 1000 Kč a el. 1000 Kč. Voda 300 Kč /os. K bytu může být sklep.

Majitel požaduje jeden nájem se službami jako vratnou kaucí ve výši 16 800 Kč. Provize pro RK je 16 500 Kč + DPH (19 965 Kč).

Pro více informací kontaktujte makléře Petra Vyskočila