

Prodej rodinného domu, 109 m², Cerekvička-Rosice

58833, Cerekvička-Rosice



7 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Brůžek Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	109 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinný dům o podlahové ploše 109 m² v obci Cerekvička-Rosice, na pozemku o celkové výměře 532 m². Nemovitost, dříve využívaná jako školka, zaujme svou atmosférou i praktickým řešením. V interiéru najdete mimo jiné krásné klenby, podlahové vytápění a krb, který dodává domu útulnost. Velkým bonusem je prostorná půda vhodná k vybudování další bytové jednotky.

Součástí je společná garáž s dílnou a pohodlné parkování. Na zahradě se nachází nádherná pergola s luxusní vířivkou, ideální pro relaxaci. Vybavení domu zůstává dle domluvy.

Obec nabízí klidné bydlení v typickém venkovském stylu s rozlehlou návší a rybníkem. Rosice jsou konečnou zastávkou s výbornou autobusovou dostupností do škol i zaměstnání.

Velkou předností je energetická náročnost budovy PENB B - velmi úsporný provoz.