

## Pronájem bytu 1+kk, Bratislavská, Zábrdovice, 14.900 Kč/měs, 34 m<sup>2</sup>

Bratislavská, 60200, Brno-sever, Brno



**14 900 Kč**  
za měsíc

vratná jistota, 5.101 Kč  
náklady na bydlení, 1.500 Kč  
Kč parkovací stání,  
poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	3	<b>Počet podlaží v domě:</b>	7
<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme světlý byt 1+kk o ploše 34 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. patře novostavby. Dispozice je prakticky řešená - obytný prostor s kuchyňským koutem nabízí chytré úložné řešení. Díky novostavbě oceníte čisté linie, moderní standard a příjemnou atmosféru, která se neokouká.

K bytu náleží sklep, balkon a parkovací stání za poplatek 1.500,-/měsíc.

Byt je nabízen jako nevybavený, takže si jej můžete zařídit vlastním stylem. Skvělé řešení pro ty, kteří chtějí bydlet ve vysokém standardu.

Lokalita Zábrdovice patří mezi místa, odkud jste během chvíle v centru, a zároveň máte v dosahu obchody, služby i zastávky MHD. Ideální volba pro jednotlivce či pár, kteří chtějí pohodlný městský život v novém.

Byt je k nastěhování ihned.

Rezidence Pekárenský dvůr nabízí bydlení se službami pětihvězdičkového hotelu: k dispozici je recepce 24/7, privátní wellness se saunou, masérnou a jógovou zónou, fitness centrum i venkovní workout hřiště, cowork lounge, kavárna a řemeslná pekárna v přízemí. Součástí areálu je zelený vnitroblok s BBQ zónami a dětským hřištěm, společná střešní terasa, nabíjecí stanice pro elektromobily, kolárna a dílna.