

Pronájem atypického 2+1 s balkonem Milady Horákové, Brno

Milady Horákové, Brno-střed, Brno



20 000 Kč

za měsíc

+ zálohy 5.000 Kč



Vyřizuje

Olga Jarošová

Tel.: 604 232 218

GSM: 604232218

E-mail:

olga.jarosova@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu byt o dispozici 2+1 s balkonem doslova pár minut od centra Brna, na ulici Milady Horákové. Celý byt je situovaný do klidného vnitrobloku. Dispozice bytu je netypická, zájemcům doporučuji shlédnout virtuální prohlídku a prohlédnout si přiložené půdorysy.

Dispoziční řešení bytu:

předsiň 5,14 m²

kuchyně 12,27 m² + dřevěná galerie cca 6,4 m²

pokoj 17,81 m² + dřevěná galerie cca 8 m²

pokoj 4,62 m² + dřevěná galerie cca 2 m²

koupelna s vanou a WC 4,11 m²

balkon 2,94 m²

Plocha bytu s balkonem je 47 m², ale díky vestavěným galeriím je rozšířena o dalších téměř 20 m². Galerie mohou sloužit třeba jako místo na spaní, pracovní nebo na uložení věcí. Byt je ideální např. pro pár, který menší pokoj využije jako pracovní nebo pro pár s dítětem, který ocení menší dětský pokoj (maximálně 3 osoby).

Byt je vybavený kuchyňskou linkou se sporákem a digestoří, k dispozici je starší pračka a lednice. Dále je v kuchyni

stůl se čtyřmi židlemi, na balkoně stolek a dvě židle a v předsíni botník a velké vestavěné skříně. Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem. K bytu není sklepní kóje.

Byt je připravený k nastěhování. Více informací u makléřky.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat zájemce dle jím zvolených kritérií.