

Pronájem bytu 3+kk+B, 82 m², Studentská ulice, Plzeň - Bolevec

Studentská, Plzeň 1, Plzeň

**17 400 Kč**

za měsíc

+záloha na služby, ohřev vody a vytápění 1.800,- Kč + 500,- Kč další osoba, el. převod na nájemníka + vratná kauce 2 nájmy + provize 17.400,-Kč



Vyřizuje

Ing. Šárka Kotrlíková**Tel.:** +420 607 889 595**GSM:** +420 607 072 359**E-mail:**sarka.kotrlikova@dirmax.cz
Z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme pronájem velmi pěkného a prostorného bytu 3+kk s balkonem v žádané lokalitě Plzně. Byt o celkové rozloze 82 m² (byt 76,4 m², balkon 5,6 m²) se nachází v 1. patře novostavby bytového domu ve Studentské ulici na Košutce. Po vstupu do bytu je velká chodba, ze které se vchází do tří neprůchozích pokojů, koupelny a na samostatnou toaletu. V obývacím pokoji je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (myčka, elektrická trouba, elektrická sklokeramická varná deska a digestoř). Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se skříňkou, zrcadlem, topným žebříkem a připojením na pračku. Na samostatném WC je malé umyvadlo. Z pokoje se vchází na balkon. Vytápění a ohřev vody je centrální z teplárny. K bytu lze pronajmout parkovací stání. PENB "B". V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, knihovna, lékárna, zdravotní středisko, Ice Arena, obchodní centrum, atd.). Zastávka MHD (autobus č. 24, 30, 33, 40, N3, N6) je 300 m od domu. 2 minuty jízdy od domu začíná západní obchvat města Plzně a ideální spojení s průmyslovou zónou Borská pole. Foto

ilustrační. Vřele doporučuji prohlídku.