

Prodej komerční Obchodní prostory, 50 m²

Pražská třída, 50004, Hradec Králové



75 000 000 Kč

za nemovitost

+DPH a provize RK



Vyřizuje

Ondřej Karabinoš

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	50 m ²	Počet podlaží:	4
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Obchodní centrum	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní komerční prostory v reprezentativní budově Rubicon – Pražská třída, Hradec Králové

Prodej celé budovy, která je připravená na dokončení dle vašich představ a záměru.

Nabízíme k prodeji komerční prostory v nově zrekonstruované budově Rubicon na prestižní adrese Pražská třída 691, Hradec Králové.

Budova má 4 nadzemní a 1 podzemní podlaží a prošla kompletní modernizací – od nového exteriéru až po vkusně upravené společné prostory.

Popis objektu:

Reprezentativní vstupní hala s recepcí

Nový výtah a komfortní schodiště

Toalety a kuchyňka na každém patře

Podzemní podlaží vhodné pro sklad nebo zázemí

Možnost parkování na veřejném parkovišti v okolí budovy

Flexibilita prostor:

Každé patro nabízí otevřený a variabilní prostor, který lze přizpůsobit potřebám zájemce.

NEXT REALITY PROPERTY S. K. Neumanna 458/8, Hradec Králové 500 02, Tel.: 774 100 001, E-mail: property@nextreality.cz, web:

<https://www.nextreality.cz/kancelar/1303/next-reality-property>

Budova Rubicon nabízí moderní zázemí, reprezentativní vzhled a skvělou dostupnost – nachází se v centru města, kousek od hlavního nádraží s výbornou dopravní dostupností i viditelností z frekventované Pražské třídy.

Shrnutí:

Lokalita: Pražská třída 691, Hradec Králové

Typ: kancelářské / obchodní / multifunkční prostory

Stav: po kompletní rekonstrukci

Velikost: dle dohody (možnost dělení)

Cena: 75.000.000,- +DPH +provize RK

Zavolejte mi a domluvíme si prohlídku! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116878.