

## Prodej, pozemky/bydlení, 924 m<sup>2</sup>, Račice 68, 68305 Račice-Pístovice, Vyškov [ID 83487]

Račice-Pístovice



**5 290 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Celková plocha:** 924 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

### POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku v srdci přírody

Představte si místo, kde ráno slyšíte jen šumění lesa, zpěv ptáků a jemný vánek procházející mezi stromy. Místo, kde se příroda stává součástí každodenního života, kde si člověk může opravdu odpočinout od ruchu města.

Právě takový je pozemek parcela č. 853/14 o velikosti 924 m<sup>2</sup> v katastrálním území Račice (737372) v krásné krajině na úpatí Dražanské vrchoviny, nedaleko obce Račice-Pístovice v okrese Vyškov.

#### Atmosféra místa

Pozemek se nachází v mimořádně klidném přírodním prostředí. Okolí tvoří louky, lesy a přírodní cesty, které vybízejí k procházkám, relaxaci nebo cyklovýletům.

Je zde opravdový kontakt s přírodou – čistý vzduch, šumění stromů a absolutní klid. Takové prostředí dnes patří mezi nejvyhledávanější lokality pro odpočinek i bydlení.

#### Hlavní výhody pozemku

- Čistá kojenecká voda – v oblasti se nachází velmi kvalitní podzemní voda.
- Absolutní klid a soukromí – pozemek je situován mimo rušné silnice.
- Dokonalé spojení s přírodou – okolí tvoří lesní a přírodní pozemky.
- Rybníky v okolí – krásné vodní plochy vhodné pro relaxaci a procházky.
- Historie dětských táborů – místo má tradici přírodního rekreačního využití.

#### Možnosti využití

Pozemek nabízí široké možnosti využití:

- rekreační chata nebo srub
- moderní glamping nebo přírodní resort
- rodinné bydlení v přírodě
- obchodní příležitost
- rekreační nebo meditační místo

#### Technické informace

Parcela: 853/14

Výměra: 924 m<sup>2</sup>

Katastrální území: Račice (737372)

Lokalita: Račice-Pístovice, okres Vyškov

Pozemek se nachází v zastavitelné ploše dle platného územního plánu s přípustným využitím pro bydlení. Aktuálně probíhá řízení přípojky elektřiny, vody a zpracovává se povolení záměru.