

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06619

Pronájem světlého bytu 2+kk 52 m², Praha - Modřany

U zastávky, 14300, Praha 12, Praha



18 990 Kč
za měsíc

+ zálohy na služby 3 000
Kč + energie + vratná
kauce + provize RK



Vyřizuje

Roman Krížek

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 777 458 457

E-mail:

roman.krizek@vitom.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: panelová

Stáří objektu: 1970

Sklep: 2 m²

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 52 m²

Stav objektu: dobrý

Vlastnictví: družstevní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk v klidné a vyhledávané lokalitě Praha - Modřany. Byt se nachází v posledním patře domu, což zajišťuje dostatek denního světla i krásný otevřený výhled na řeku. Velkým benefitem je také společná oplocená zahrada, kterou mohou využívat obyvatelé domu. Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v blízkosti přírody a zároveň výborné dostupnosti do centra města.

Byt je částečně vybaven: kuchyňská linka se sporákem, troubou a digestoří, lednice, pračka, šatní skříň, koupelna s vanou a samostatná toaleta.

K dispozici je také sklepní kóje.

Byt je k dispozici IHNED.

Lokalita:

Byt se nachází na adrese U Zastávky 1542/3, Praha 4 - Modřany. Tato lokalita je oblíbená díky své klidné atmosféře a blízkosti přírody. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky tramvaje i autobusu, které zajišťují rychlé spojení například na metro B - Smíchovské nádraží.

V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost - supermarkety, restaurace, kavárny, školy i školky. Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost cyklostezky podél Vltavy, která je ideální pro sport i relaxaci, stejně jako množství zeleně v okolí.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat - ideálně telefonicky, protože tak vše domluvíme nejrychleji a snadno. Pokud vám to vyhovuje více, můžete samozřejmě využít formulář nebo e-mail.