

Rodinné bydlení v centru Blanska - prostorný dům 4+1 se zahradou, garáží a dílnou

nám. Svobody, Blansko



6 690 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	123 m ²
Užitná plocha:	123 m ²	Plocha parcely:	400 m ²
Plocha zahrady:	200 m ²	Plocha sklepu:	16 m ²
Ostatní:	Garáž	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor jako v rodinném domě, ale nechcete se vzdát centra města?

Nabízím dvoupodlažní byt, charakterem odpovídající rodinnému domu, s dispozicí 4+1 o ploše cca 123 m², který svým

CENTURY 21 Bonus Brno Křenová 241/69, 602 00 Brno, Tel.: 538 728 645, E-mail: bonusbrno@century21.cz, web: www.century21.cz/kancelar/bonusbrno

zázemím i uspořádáním odpovídá rodinnému domu – přímo na náměstí Svobody v Blansku.

Dispozice

V hlavním podlaží najdete obývací pokoj, kuchyni s jídelnou a dva pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna. Nechybí koupelna, prostorná chodba s krásným schodištěm a vstup na terasu.

Byt si zachovává příjemnou atmosféru díky dobovým prvkům, jako jsou vestavěné skříně, prosklená vitrína, a nabízí také šatnu navazující na ložnici.

Spodní podlaží rozšiřuje prostor o další pokoj, ideální jako pracovna, pokoj pro hosty nebo zázemí pro podnikání. Dále zde najdete technické zázemí, samostatnou toaletu a dílnu se vstupem ze dvora.

Co k nemovitosti náleží:

dvoupodlažní dispozice 4+1

samostatná garáž ve dvoře

dílna s vlastním vstupem

tři kůlny + sklep (16 m²)

zahrada pro odpočinek i volný čas

Lokalita

Nemovitost se nachází v samotném centru Blanska s výbornou dostupností všech služeb. Vlakové nádraží je vzdálené cca 10 minut chůze, což zajišťuje pohodlné spojení do Brna.

Výborná je i dostupnost autem.

Velkým benefitem je také blízkost Moravského krasu, ideálního pro relax i aktivní trávení volného času.

Pokud hledáte prostorné bydlení s atmosférou a zázemím domu v centru města, ráda vám tuto nemovitost osobně představím.