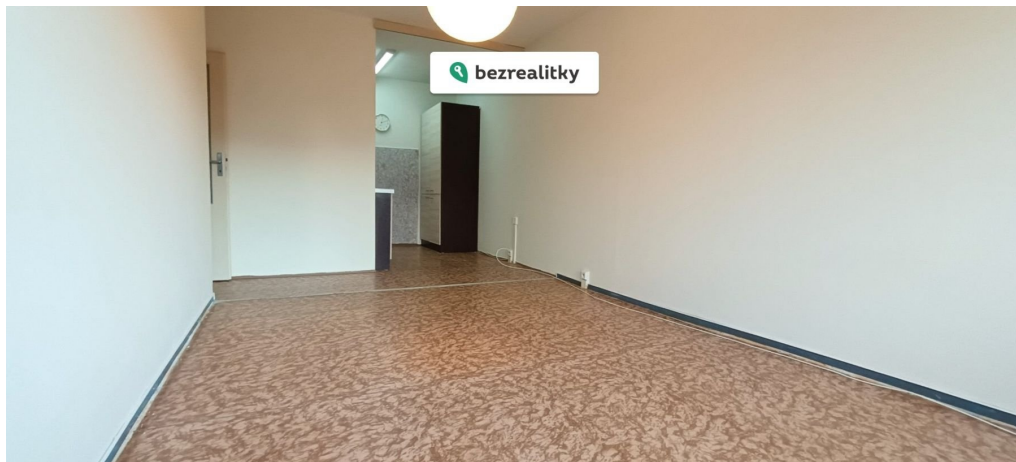


## Prodej bytu 2+kk 45 m<sup>2</sup>

Kurzova, 15500, Praha 13, Praha



**6 850 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM:** +420 226 254 111  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

|                              |          |                                  |                   |
|------------------------------|----------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk     | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 7        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 45 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní   | <b>Sklep:</b>                    | 2 m <sup>2</sup>  |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídlště  | <b>Energetická náročnost:</b>    | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím ke koupi příjemný a světlý byt o dispozici 2+kk, o velikosti 45m<sup>2</sup> v klidné části Prahy 13 - Stodůlky, ulice Kurzova. Byt se nachází ve druhém patře udržovaného a zatepleného panelového domu v výtahu. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, dostatek zeleně a příjemné prostředí.

Dispozice bytu nabízí praktické uspořádání - prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyňskou část s novější kuchyňskou linkou, ložnici, světlou předsíň a samostatnou koupelnu a WC. Byt je v udržovaném původním stavu, čistý, nevybavený a připravený pro nového majitele.

Původní stav bytu poskytuje novému majiteli ideální příležitost a zaručuje možnost zařídit interiér dle vlastních představ a vkusu. Součástí nabídky je také sklep o rozloze 2,04 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro uložení domácích potřeb.

Celková energetická náročnost budovy je certifikována na úrovni B. Nemovitost je v osobním vlastnictví přímo od majitele.

V případě zájmu o bližší informace mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na této komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.