

Prodej cihového bytu 3+1, 70m2, ul. Rooseveltova, Znojmo

Rooseveltova, 66902, Znojmo



4 190 000 Kč
za nemovitost

- včetně právního servisu,
provize realitní kanceláři i
DPH



Vyřizuje

Ing. Mgr. Gabriel Miklík,
MBA, MSc.

Tel.: +420 775166801

GSM: +420 775166801

E-mail:

miklik@nemovitostiznojmo.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme cihlový byt 3+1, 70m2, ve 2. NP, na ulici Rooseveltova ve Znojmě. Byt sestává z následující dispozice:

- prostorná předsíň
- obývací pokoj
- ložnice
- dětský pokoj
- kuchyně s kuchyňskou linkou a spotřebiči
- koupelna s vanou
- oddělená toaleta
- komora

Byt je nyní kompletně vystěhovaný, pod koberci jsou parkety, které jsou v dnešní době velmi moderním prvkem, na

který spoustu vlastníků nedá doposutit.

K bytu náleží sklepní kóje, a parkování je možné jak před domem, tak za domem. Velkým benefitem je nízký fond oprav, který pro tuto jednotku činí jen 1.396,-Kč/měsíc. Byt má nová plastová okna, ústřední vytápění, včetně ohřevu vody.

Byt se nachází na skvělé adrese, jelikož se kolem nachází veškerá občanská vybavenost, a do centra je to jen 7 min. pěšky.

Pro bližší informace a termíny prohlídek kontaktujte pana Ing. Miklíka, volat můžete kdykoliv, včetně víkendů a svátků.