

Pronájem bytu 3+1, 103 m2, Lom, ul. nám. Republiky

nám. Republiky, 43511, Lom



12 000 Kč

za měsíc

Kauce (jistota) + provize
RK. Nájem bez zálohy na
vodu a elektřinu.



Vyřizuje

Milan Bechyňský

Tel.: +420 728574571

GSM: +420 728574571

E-mail:

milan.bechynsky@molikreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 103 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Doprava:

vlak; silnice; MHD;
autobus

Elektřina:

Elektro - 230 V; Elektro -
400 V

Voda:

Místní zdroj vody

Telekomunikace:

Topení:

Odpad:

Ostatní rozvody:

Kabelová televize

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 103 m², situovaný ve 2. patře cihlového domu na náměstí Republiky v obci Lom.

Dům prošel kompletní revitalizací zateplení, nová fasáda a plastová okna zajišťují příjemné bydlení i nižší energetickou náročnost.

Byt disponuje velkorysou dispozicí s dostatkem prostoru pro rodinu. Součástí je velká koupelna s rohovou vanou. Vytápění je řešeno vlastním elektrokotlem, ohřev vody zajišťuje bojler.

K bytu náleží také kůlna. Nájemníkům je k dispozici zahrada za domem, kterou lze využívat k odpočinku. Parkování je možné přímo ve dvoře, vjezd je zajištěn přes dálkově ovládanou bránu.

Hlavní výhody:

- prostorný byt 103 m²
- klidná lokalita na náměstí
- cihlový dům po rekonstrukci
- vlastní vytápění (elektrokotel)
- zahrada k užívání
- parkování ve dvoře
- kůlna k dispozici

Požadavky:

Nájemné 12.000,-Kč,

Záloha na vodu 400,-Kč/osoba,

Elektřina 3.000 až 5.000,-Kč (dle počtu osob),

Chodbové světlo 100,-Kč,

Pojištění 100,-Kč

Více informací u makléře