

Dražba spoluvlastnického podílu ve výši 1/4 na rodinném domě se zahradou v obci Želechovice nad Dřev

Přílucká, 76311, Želechovice nad Dřevnicí

**1 222 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Call centrum**exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**

dotazy@exdrazby.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	371 m ²
Užitná plocha:	371 m ²	Plocha parcely:	832 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl ve výši 1/4 na nemovitých věcech zapsaných na LV 172, kat. území Želechovice nad Dřevnicí, obec Želechovice nad Dřevnicí, okres Zlín -parc.č. 634 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 371 m², součástí je stavba č.p. 307, rod.dům. -parc.č. 635 zahrada o výměře 461 m² Jedná se o zděný, podsklepený rodinný dům se dvěma nadzemními podlažími bez využitého podkroví pod stanovou střechou krytou plechovou krytinou. Objekt je situovaný do půdorysového tvaru čtverce, nachází se v zastavěné spíše okrajové části obce Želechovice nad Dřevnicí, v řadové zástavbě jako samostatně stojící. Objekt pravděpodobně se stává ze dvou bytových jednotek, kdy v prvním nadzemním podlaží nebylo možné bytovou jednotku fyzicky identifikovat a ve druhém nadzemním podlaží o dispozici 2+1, každá s vlastním sociálním zařízením a společným vstupem. Přesnější vnitřní dispozice objektu nebyla zjištěna, neboť přes písemnou výzvu nebyl povinným předmět ocenění zpřístupněn.