

Světlý byt 3+1 s lodžii, 79 m² - ulice Borová, Chomutov

Borová, Chomutov



2 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tuguldur Batbayar**GSM:** +420776559775**E-mail:**

tuguldur.batbayar@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 s lodžii, o celkové výměře 79 m², nacházející se v klidné lokalitě města Chomutov.

Dispozice bytu je velmi praktická a nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i investiční záměr. Obývací pokoj působí vzdušně a poskytuje příjemné zázemí pro každodenní život. Kuchyň umožňuje realizaci moderní kuchyňské linky i jídelního koutu. Dvě samostatné ložnice poskytují dostatek soukromí a variability využití, ať už jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovna. Součástí bytu je také předsíň, koupelna, samostatné WC a lodžie, která nabízí příjemné místo k odpočinku.

Velkou výhodou bytu je jeho původní stav, který umožňuje kompletní rekonstrukci dle vlastního vkusu a potřeb. Díky tomu si nový majitel může upravit dispozici i design interiéru přesně podle svých představ bez nutnosti kompromisů. Byt se nachází v žádané části Chomutova s kompletní občanskou vybaveností v dosahu - školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. Okolí nabízí dostatek zeleně a možností pro volnočasové aktivity.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.