

Pronájem kanceláře 27,8 m2 AZ Tower - Brno

Pražákova, 63900, Brno-střed, Brno

**349 Kč**za m²/měsíc

+ služby, bez poplatků, +
provize RK, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Matěj Hoch**Tel.:** 800 811 811**GSM:** +420 800 811 811**E-mail:**reality@prosperityfs.cz

Plocha kanceláři:	27 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu moderní kancelářské prostory nacházející se v 11. patře ikonického AZ Toweru – nejvyšší budovy v České republice. Jednotlivé kanceláře jsou součástí reprezentativního prostoru o celkové ploše 240,1 m², který poskytuje nádherný výhled na centrum Brna.

Pro nejlepší orientaci v prostoru doporučuji prohlédnout přiložený půdorys nebo virtuální prohlídku Matterport níže.

Kancelář je plně klimatizovaná, vybavená žaluziemi a vstup je zajištěn přes čipovou kartu.

Nájemci mohou využívat společné zázemí, které zahrnuje:

- Společnou kuchyňku
- Dámské a pánské toalety
- Lobby / recepční prostory
- Technické místnosti

Možnosti podnájmu:

- Jednotlivé kanceláře dle aktuální potřeby 12,7m² - 34m²

- Celá zadní část s vlastním vstupem: 142,5 m² (recepce + 4 kanceláře)

Parkování lze po dohodě zprostředkovat.

Prostory jsou vhodné pro freelancery, menší firmy i větší společnosti hledající flexibilní zázemí, prestižní adresu a moderní pracovní prostředí s výbornou dopravní dostupností.

V případě zájmu o konkrétní kancelář nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Rád Vám prostory osobně představím.