

Pozemek k okamžité výstavbě 441 m²

Chotusice



3 300 Kč
za m²



Vyřizuje

Daniel Kovács**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420774553731**E-mail:**daniel.kovacs@re-max.cz

Celková plocha:	441 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám stavební pozemek o výměře 441 m² v obci Chotusice. K dispozici je také sousední pozemek o velikosti 404 m².

Dle územního plánu se pozemek nachází v čistě obytném území, ideální místo pro ty, kdo chtějí klid a zeleň, ale zároveň mít služby pohodlně na dosah. Pozemek je určen k výstavbě přízemního domu s podkrovím.

Koeficient zastavěných ploch - 0,45
Výška římsy - 5 m
Výška hřebene - min. 6 m, max. 8 m

Pozemek je rovinatý a veškeré inženýrské sítě jsou na jeho hranici, což výrazně zjednodušuje přípravu stavby i celkové náklady. Přejezd je zajištěn po obecní komunikaci.

Chotusice jsou klidná obec ve Středočeském kraji, jen cca 4 km od Čáslavi a v rozumné dojezdové vzdálenosti do Kutné Hory i Pardubic. Nabízí ideální kombinaci venkovského klidu a dostupnosti městské infrastruktury se zázemím v podobě školy, školky, obchodu, pošty i restaurace.

Pokud Vás naše nabídka zaujala, neváhejte se ozvat a rádi vám poskytneme další informace.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.