

Prodej bytu 4+1 110 m²

Na Valech, 29001, Poděbrady



11 330 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Unikátní nabídka bytu 4+kk, 110 m² - Poděbrady, Na Valech

Hledáte moderní, světlý a velkorysý byt v jedné z nejžádanějších lokalit Poděbrad? Tento exkluzivní byt o rozloze 110 m² nabízí komfort rodinného domu v srdci lázeňského města. Byt vyznačuje praktickým uspořádáním, které poskytuje dostatek prostoru pro rodinný život či práci z domova.

Hlavní přednosti

- Dispozice 4+kk – ideální pro rodinu i náročné jednotlivce
- 110 m² perfektně řešeného prostoru
- Klidná a prestižní ulice Na Valech
- Pěší dostupnost centra, kolonády i veškeré občanské vybavenosti
- Světlé místnosti, příjemná atmosféra a dostatek úložného prostoru
- Součástí nemovitosti je také sklep o ploše 6 m², ideální pro uskladnění sezónního vybavení a dalších předmětů.

Byt působí mimořádně vzdušně a nabízí pocit domova, který si zamilujete hned při první návštěvě. Lokalita patří k nejlepším v Poděbradech – ticho, zeleň a přitom jen pár kroků od života města. Parkování pro rezidenty je možné před domem. Vyměněné stoupačky a elektřina. Byt po rekonstrukci. Byt je pronajatý do 05.2026.

3D Prohlídka:

<https://my.matterport.com/show/?m=vsdr6vum5QW>

V případě zájmu mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv skrze komunikační platformu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.