



# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 7963-4

## Zemědělská půda, prodej, Olešník, České Budějovice

37350, Olešník



### Rezervace



Vyřizuje

**Mgr. Richard Jarošík**

**Tel.:** +420 771524149

**GSM:** +420 771524149

**E-mail:**

[jarosik@mojepole.cz](mailto:jarosik@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 5 978 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji dva sousedící zemědělské pozemky v katastrálním území Olešník, okres České Budějovice. Pozemky se nacházejí přímo u cesty, což zajišťuje výbornou přístupnost. Oba jsou vedeny jako orná půda a mají nadprůměrnou bonitu v rámci daného katastru.

#### PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > bonita vyšší než průměr katastrálního území - kvalitní produkční půda
- > pozemky v rovinatém terénu - snadné obhospodařování
- > zajištěn přístup - přímé napojení na cestu
- > zemědělsky příznivý tvar pozemku - efektivní hospodaření

Jedná se o tyto parcely:

parc. č. 508/53 - výměra 3 466 m, výlučné vlastnictví, zapsáno na LV č. 935

parc. č. 508/54 - výměra 3 768 m, majoritní 2/3 (2 512 m), zapsáno na LV č. 313

Celková výměra pozemků činí 7 234 m, přičemž předmětem prodeje je 5 978 m. Parcely jsou položeny v rovině a mají pravidelný tvar pro optimální hospodaření.

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese. Pozemky nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.