

Pronájem mezonetového bytu 4+1 85 m2 s lodžii, Sládkovičova, Praha 4

Sládkovičova, Praha 4, Praha



26 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Dagmar Holcová

Tel.: +420 728972670

GSM: +420 728972670

E-mail:

dagmar.holcova@qara.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu mezonetový byt 4+1 v osobním vlastnictví o výměře 85 m2 s lodžii , ul. Sládkovičova, Praha 4 - Krč.

Byt se nachází v 6. a 7. patře panelového domu se dvěma výtahy a recepcí.

Do bytu se vstupuje v 7. patře, kde se nachází předsíň (3,48 m2) a pokoj (8,03 m2). Po schodišti se sestupuje do spodního patra, kde se nachází obývací pokoj (18,84 m2) se vstupem na lodžii, kuchyň (6,22 m2), pokoj (10,87 m2), ložnice (10,36 m), koupelna (6,22 m2), samostatné WC (2 m2) a hala (14,09 m2). K bytu náleží sklepní kóje.

V okolí je veškerá občanská vybavenost, základní škola, mateřská škola, obchody, pošta, restaurace, nedaleko Thomayerova nemocnice a IKEM, MHD s dobrou dostupností do centra.

Cena pronájmu je 26.000,- Kč plus poplatky 4.500,- Kč (dle počtu osob). Elektřinu a plyn si převede nájemce na svou osobu. Majitel požaduje jednu vratnou kauci ve výši 30.000,- Kč plus provize RK 26.000,- Kč + DPH.