

## Prodej chalupy v Uhřínově

51601, Liberk

**1 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Jirka Lukáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1268 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chalupa v Uhřínově se nachází v malebném podhůří Orlických hor a nabízí jedinečnou příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení či rekreační zázemí přesně podle svých představ. Jsou zde i rybníky s možností rybaření.. Nemovitost je určena k rekonstrukci, což dává novému majiteli volnou ruku při realizaci vlastních snů.

Velkým benefitem je krásný pozemek obklopený přírodou, který poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, zahradu nebo další využití dle Vašich potřeb. Klidná lokalita, čistý vzduch a blízkost hor dělají z této chalupy ideální místo pro únik od každodenního shonu.

Pro více informací a prohlídku mě kontaktujte. S financováním Vám pomůže náš finanční specialista.