

Pronájem bytu 2+kk, 42m², komora na chodbě, sklep

Kpt. Nálepky, 44101, Podbořany

**14 500 Kč**

za měsíc

Kauce 23.000,- Majitel si vyhrazuje právo zvolit nájemce na základě jím zadaných kritérií.



Vyřizuje

Hana Lerchová**Tel.:** +420 608 445 005**GSM:** +420 608 445 005**E-mail:**hlerchova@csrealitni.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** C - Úsporná**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 42 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Slušným zájemcům nabízím k dlouhodobému pronájmu bytovou jednotku o výměře 42m² umístěnou ve třetím patře panelového domu v ulici Kpt. Nálepky u náměstí v Podbořanech.

Jednotka je ve standardním stavu, se zděným jádrem, s vanou, umyvadlem se skřínkou a s odděleným WC. Samostatný pokoj je o velikosti 10m², obývací 16m² a 3m² kuchyňský kout. Vstupní hala s úložnými prostory.

Dům disponuje dvěma vchody, má nový výtah. K jednotce náleží komora na chodbě u vchodu bytu.

Nájemné 13.000,- Kč vč. služeb a zálohy na vodu. Elektřina k přepisu na nájemce 1500,- Kč. Vratná kauce 15.000,- Kč a provize 8.000,- Kč. Byt je volný od 1.4.2026.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací.

Majitel si vyhrazuje právo zvolit nájemníka na základě jím zadaných kritérií. Vhodné pro 1-2 osoby, zaměstnané, bezdlužné! Byt není vhodný pro kuřáky.