

Pronájem kancelářských prostor - ulice Rudolfovská, České Budějovice

Rudolfovská tř., 37001, České Budějovice 4, České Budějovice



18 750 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Eva Kasandová

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 294 235

E-mail:

eva.kasandova@kontaktservis.cz
www.kontaktservis.cz

Plocha kanceláří: 225 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: okraj obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

Elektřina: Elektro - 230 V

Voda:

Vodovod

Topení:

Ústřední - plynové

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové ploše 225,68 m² v ulici Rudolfovská v Českých Budějovicích, které jsou situovány v 1. patře cihlové budovy procházející rekonstrukcí a jsou součástí komerčního areálu.

Dispozice prostor zahrnuje:

3 kancelářské místnosti o výměrách 18,82 m², 22,89 m² a 124,04 m² (celkem 172,15 m²)

Chodbu o výměře 19,13 m²

Sociální zázemí o celkové výměře 34,4 m²

K využití je menší nákladní výtah. Objekt se vyznačuje výbornou dostupností.

Měsíční nájemné činí 18 807 Kč (1 000 Kč/m²/rok) + zálohy na služby a energie. Parkování je možné zajistit formou pronájmu parkovacího stání za 500 Kč ročně za jedno stání.

Při podpisu nájemní smlouvy je požadována kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu a provize realitní kanceláře ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

V případě zájmu o osobní prohlídku nebo další informace nás neváhejte kontaktovat.

Volné od 1.6.2026.