

Prodej, rodinný dům, 118 m², Radkov, okres Opava

74784, Radkov



1 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová

Tel.: 734 222 111

GSM: 739 123 332

E-mail:

spirutova@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	64 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	443 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům se zastavěnou plochou 118m² a užitnou plochou 90m² v obci Radkov, okres Opava. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s venkovským charakterem, která nabízí dostatek soukromí i příjemné prostředí pro bydlení či rekreaci. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 443 m². Objekt je přízemní s půdním prostorem a sklepem. Nemovitost je určena k celkové rekonstrukci, což novému majiteli poskytuje ideální příležitost přizpůsobit si dispozici i standard bydlení dle vlastních představ. Stavba je napojena na inženýrské sítě - k dispozici je plyn a obecní vodovod, odpad je řešen formou žumpy. Rodinný dům působí původním dojmem a nabízí základ pro kompletní modernizaci, případně i rozšíření. Okolí domu tvoří pozemek, který lze využít pro zahradu, odpočinkovou zónu či další úpravy dle individuálních potřeb. Obec Radkov se nachází v dostupné vzdálenosti od Opavy a nabízí klidné bydlení v přírodě s dobrou dostupností do města. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají únik od ruchu města a zároveň chtějí mít základní občanskou vybavenost v dosahu. Tato nemovitost představuje zajímavou investiční příležitost nebo ideální projekt pro vlastní bydlení podle vlastních představ. Zaujala vás tato nabídka s potenciálem? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Ev. číslo: 655056.