

Pronájem bytu 2+1, Strojnická, Holešovice, 93 m²

Strojnická, 17000, Praha 7, Praha



24 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 6.000,-Kč vč.
elektřiny, poplatek za
podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

[podpora@idealninajemce.c
z](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	95 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný, prostorný byt o dispozici 2+1 ve velmi klidné, žádané lokalitě pražských Holešovic.

Byt o celkové výměře 93m² prošel kompletní rekonstrukcí. Nachází se ve 2.NP cihlového domu s výtahem. Skládá se z centrální vstupní chodby, dvou pokojů (ložnice a dětského pokoje), samostatné koupelny zařízené sprchovým koutem a umyvadlem, toalety, komory a obývacího pokoje s kuchyňským koutem.

Nová kuchyňská linka disponuje myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří.

Dům se nachází ve vyhledávané lokalitě pražských Holešovic, na pomezí Letné a parku Stromovka, v širším centru města s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra linky C Vltavská (cca 8-10 minut chůze), stejně jako tramvajové zastávky Strossmayerovo náměstí a Veletržní palác, které zajišťují rychlé a pohodlné spojení do centra i dalších částí Prahy, a to včetně nočních linek.

V bezprostředním okolí je k dispozici široká škála obchodů a služeb, včetně supermarketů, menších potravin, lékáren, drogerií, bank a dalších služeb každodenní potřeby. Lokalita je zároveň známá bohatou nabídkou restaurací, kaváren, bister a kulturních podniků, díky čemuž patří mezi nejživější části města.

Velkou výhodou je také blízkost rozlehlých parků Stromovka a Letenské sady, které nabízejí ideální podmínky pro sport, relaxaci i volnočasové aktivity. V okolí se dále nachází školy, školky, kulturní instituce i zdravotnická zařízení.

Celkově se jedná o atraktivní lokalitu s výbornou dopravní dostupností, plnou občanskou vybaveností a kvalitním zázemím pro komfortní městské bydlení.