

Pronájem bytu 2+kk, 55m², s parkovacím stáním v novostavbě ve Velkých Přílepech

Pražská, Velké Přílepy



17 500 Kč

za měsíc

+ poplatky, kauce dva měsíční nájem, provize jeden měsíční nájem, elektřina se převádí na nájemce



Vyřizuje

Lenka Supová

Tel.: 267 314 470

GSM: +420 734 390 737

E-mail:

lenka.supova@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní společnost Gepard nabízí k pronájmu byt 2+kk, 55m² v developerském projektu Ryšánkův mlýn ve Velkých Přílepech (kolaudace duben 2025) vzdálených od Prahy pouhých 6km a 15min autem. Podlahová plocha je uvedena dle nařízení vlády č. 366/2013Sb, tzn. včetně příček.

K dispozici je venkovní parkovací stání.

Byt je dokončen ve vysokém standardu jako např.: dřevěná okna s izolačním trojsklem, rekuperace, třívrstvé dřevěné podlahy v barvě dubu. K dispozici je kvalitní kuchyňská linka se spotřebiči Elektrolux a Philco, osvětlení v celém bytě. Vytápění je zajištěno společnou plynovou kotelnou. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu o velikosti 1,5m².

Byt bude uvolněn v druhé polovině května.

Velké Přílepy disponují plnou občanskou vybaveností, spojení MHD na metro Bořislavka a Dejvická.

Měsíční poplatky na jednu osobu činí 2.800Kč. Kauci požaduje majitel ve výši dvou měsíčních nájmů, provize činí jeden měsíční nájem, elektřina se převádí na nájemce.
Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.