

RD 5+1 s garáží a zahradou - Mělník

Strážnická, Mělník



5 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Mistoler
Tel.: +420 774883375

GSM: +420 774883375

E-mail:
jan.mistoler@qara.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	106 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	502 m ²
Plocha zahrady:	233 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rodinný dům 5+1 s garáží a zahradou, na adrese Strážnická - Mělník. Celková velikost pozemku se zahradou 502 m².

Původní zděná stavba z roku 1966, byla v roce 1979 přestavěna a rozšířena. Dům je napojen na obecní vodovod, elektřinu, vlastní septik a horkovod.

Dispozice domu: v přízemí prostorná vstupní hala, dva pokoje, kuchyně, koupelna s vanou, samostatné WC a vstup do sklepa, kde je instalován horkovod. V patře tři samostatné pokoje.

Atraktivní místo pro lidi, kteří pracovně dojíždí do Prahy. Jen 200 metrů od domu je autobusová zastávka. Do Prahy jezdí příměstské autobusy PID, primárně linka 349 směr Praha, Ládví. Spoje jezdí pravidelně, s vyšší frekvencí v ranní a odpolední špičce. Cesta trvá přibližně 40 minut. Pro noční dopravu slouží linka 963. Jízdenky PID jsou platné i v

tomto úseku.

Na nemovitosti nevázne žádná zástava, ani jiná překážka rychlého prodeje. Možnost financování hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Dům je na klidném místě mimo zátopovou zónu. Více informací na níže uvedeném kontaktu.