

Byt 1+1 (panel, 46m²), Plzeň • Bolevec, ul. K Pecím

K Pecím, 32300, Plzeň 1, Plzeň

**11 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Vanda Salcmannová**Tel.:** +420 377 222 809**GSM:** +420 725 110 120**E-mail:** rk@salzman.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízený byt se nachází v 7. patře bytového domu v plzeňské městské části Bolevec.

V bytě je:

- předsíň (dlažba) s velkou vestavěnou skříní a botníkem, která má vstup do všech částí bytu
- obytná místnost (20m²)
- prostorná kuchyně s jídelním koutem (kuchyňská linka, elektrický sporák)

Příslušenství tvoří:

- koupelna s WC (vana, umyvadlo)

Na chodbě je k dispozici komora a v suterénu sklepní kóje. V domě je zabezpečen úklid chodeb. Parkování na parkovišti před domem. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. K dispozici ihned.

Rozpis plateb:

studený nájem 11.000,- + zálohy na režie 3.000,- ,

t.j. celkem 14.000,- .

Platba 1.měsíc je 42.000,- a to zahrnuje:

kompletní nájem 14.000,- ,

jednorázovou vratnou jistotu (kauci) pro majitele 14.000,- ,

jednorázovou provizi RK 14.000,- .

Poznámky: Celková obytná plocha: 46 m2. Elektro: 230V. Plyn: není. Kabelová TV: ano. Internet: ano. Vytápění: dálkové. Výtah: ano. Patro bytu / počet pater: 7/7. Parkování: na ulici. Stavební materiál: zateplený panel. Vlastnictví: osobní. Nábytek: bez nábytku.